

CREDITO EMILIANO SPA CREDEM



TIPO FINANZIAMENTO	DURATA	TIPO RIMBORSO	FINALITA'	PARAMETRO	SPESE ISTRUTTORIA	COMM. GEST. ANNUA	INCASSO RATA	Spread per Classe di Merito creditizio				
								Massimo	Alto	Medio Alto	Medio	Medio Basso
								C1	C2	C3	C4	C5
								FRC/FRR	FRC/FRR	FRC/FRR	FRC/FRR	FRC/FRR
CAMBIALE AGRARIA*	max 12 mesi	Unico a scadenza	Conduzione	Euribor puntuale 6/12 mesi	0,20% con min. 100 €	-	1,50 €	1,30	1,90	2,30	3,20	3,90
CHIROGRAFARIO	fino a 18 mesi	Rateale	Anticipo imposte; Tasse contributi; 13esime mensilità; Liquidità di BT.	Se Variabile: Euribor puntuale 3 / 6 mesi;	0,50% con min. 200€	39 €	1,50 €	1,60	1,95	2,35	2,95	3,95
CHIROGRAFARIO**	oltre i 18 e fino a 60 mesi	Rateale	Investimenti; Liquidità di MT.	Se Fisso: IRS periodo				1,80	2,30	2,90	3,65	4,45
IPOTECARIO***	max 120 mesi	Rateale	Investimenti; Liquidità di MT.					2,20	2,60	2,90	3,45	4,40

NOTA BENE

Per tutti i finanziamenti a TASSO FISSO gli spread sopra indicati devono essere incrementati di + 0,15 bps.

* Solo per le Convenzioni sottoscritte con Cooperative Agricole di Garanzia.

** Per finanziamenti chirografari con Garanzia del Fondo Centrale di Garanzia (ai sensi della Legge 662/96) gli spread sopra indicati devono essere diminuiti di - 0,30 bps.

*** In caso di LTV <= 50% gli spread sopra indicati devono essere diminuiti di - 0,25 bps (Non cumulabile con altre scontistiche provenienti da altre garanzie).